

Отчет
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома № 1-а по пр-ту Строителей
с апреля 2017 по март 2018г.

№ п/п	Показатели	Сумма
1.	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на начало отчетного периода	-60 887,65
2.	Начислено всего, в т. ч.:	1 630 063,13
2.1.	Начислено собственникам жилых помещений	1 426 799,34
2.2.	Начислено собственникам нежилых помещений	181 963,79
2.3.	Начислено сторонним организациям (Мегасети, ВладИнфо, Ростелеком, МТС)	21 300,00
3.	Оплачено всего, в т.ч.:	1 593 698,85
3.1.	Оплачено собственниками жилых помещений	1 395 566,04
3.2.	Оплачено собственниками нежилых помещений	176 832,81
3.3.	Оплачено сторонними организациями	21 300,00
4.	Выполнено работ, в т.ч.:	1 595 378,31
4.1.	Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома	404 583,48
4.2.	Текущий ремонт общего имущества	28 665,01
4.3.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	88 747,34
4.4.	Услуги сторонних организаций, в т.ч.	228 412,05
4.4.1.	Техническое обслуживание лифтов (тех.освидетельствование, страхование)	126 345,09
4.4.2.	Техническое обслуживание газового хозяйства	19 296,96
4.4.3.	Техническое обслуживание и содержание газовой котельной	78 000,00
4.4.4.	Обслуживание внутриквартирных вентиляционных каналов	4 770,00
4.5.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории, в т.ч.:	349 703,97
4.5.1.	Уборка придомовой территории	158 620,69
4.5.2.	Санитарное содержание мест общего пользования	103 448,28
4.5.3.	Прочие затраты	87 635,00
4.6.	Сбор и вывоз ТБО, КГМ	229 894,50
4.7.	Расходы на управление многоквартирным домом	217 518,00
4.8.	Банковское обслуживание	47 853,96
5.	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1+п.2-п.4)	-26 202,83
6.	Задолженность перед ООО "Компания "Наш Дом-3", в т.ч.:	-36 364,28
6.1.	Задолженность собственников жилых помещений	-31 233,30
6.2.	Задолженность собственников нежилых помещений	-5 130,98
7.	ИТОГО по ТО с учетом задолженности	-62 567,11

Генеральный директор ООО "Компания "Наш дом-3"

А.Ю. Матросов

Уважаемые жители! Общее отчетное собрание состоится 24.04.2018г. в 19.00!