

ПРОТОКОЛ №
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД,
расположенного по адресу: г. Владимир, ул. 1-ая Пионерская, д.59.

г. Владимир

01.11.2022 г.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициатор собрания: Крестовоздвиженская Н.В. – собственник квартиры №25.

Дата проведения очной части собрания: 24 октября 2022 г.

Место проведения: г. Владимир, ул. 1-ая Пионерская, д.59.

В очной части собрания приняли участие 8 собственников помещений в МКД (см. лист регистрации).

Письменные решения по вопросам повестки дня принимались с 24.10.2022 г. по 01.11.2022 г.

Место приема письменных решений: г. Владимир, ул. 1-ая Пионерская, д.59 - в почтовый ящик кв.25. и лично в руки инициатору собрания.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общего собрания оформлены путем заполнения письменных решений (бюллетеней).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности: 1245,70 кв.м. = 100%.

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней) собственников помещений в МКД:
Зарегистрировано всего бюллетеней в количестве - 41 шт., что составило – 1152,88 голосов собственников помещений или 92,55 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (1245,70 голосов = 100%).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в МКД правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания Крестовоздвиженскую Н.В. и секретарем Сергееву И.А., наделить их правом подписи протокола общего собрания, правом подсчета голосов.
2. Выборы членов Совета дома в составе 4-х человек: представители 1-го подъезда - Абрамчук Н.В. кв.№7, Сергеева И.А. кв.№9 - представители 2-го подъезда - Крестовоздвиженская Н.В. кв.№ 25, Грищенко В. кв.№ 29.
3. Вывести из состава совета дома Кислова А.В. кв.14 по его просьбе, ввиду предстоящего изменения адреса проживания.
4. Выборы председателя Совета МКД сроком на 2 года – Крестовоздвиженская Н.В. (кв.25).
5. Развернуть контейнерную площадку для мусора в противоположную сторону, уменьшить ее, переоборудовать и поставить камеру видеонаблюдения.
6. Направить денежные средства, поступающие на счет дома по договору «О пользовании контейнерной площадкой другими многоквартирными домами» на разворот, переоборудование контейнерной площадки для сбора мусора, установку камеры видеонаблюдения за ней и благоустройство придомовой территории.
7. Ходатайствовать о возможности капитального ремонта фасада дома (в том числе балконов) в 2023 году за счет регионального фонда капитального ремонта.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Слушали Крестовоздвиженскую Н. В., которая предложила: Выбрать председателем общего собрания – Крестовоздвиженскую Нину Владимировну (собственник кв.25), секретарем общего собрания – Сергееву Ирину Александровну (собственник кв.9), поручить им подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем общего собрания – Крестовоздвиженскую Нину Владимировну (собственник кв.25), секретарем общего собрания – Сергееву Ирину Александровну (собственник кв.9), поручить им подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
1058,08	91,78	53,60	4,65	41,20	3,57%

1058,08	91,78	53,60	4,65	41,20	3,57%
---------	-------	-------	------	-------	-------

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Крестовоздвиженску Н. В., которая предложила: Избрать Совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. 1-ая Пионерская, д.59 в составе 4-х человек (списком):

1. Абрамчук Наталья Владимировна – собственник квартиры №7 (1-й подъезд);
2. Сергеева Ирина Александровна – собственник квартиры № 9 (1-й подъезд);
3. Крестовоздвиженская Нина Владимировна – собственник квартиры № 25 (2-й подъезд);
4. Грищенко Вероника Станиславовна – собственник квартиры № 29 (2-й подъезд).

Вынесено на голосование: Избрать Совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. 1-ая Пионерская, д.59 в составе 4-х человек (списком):

1. Абрамчук Наталья Владимировна – собственник квартиры №7 (1-й подъезд);
2. Сергеева Ирина Александровна – собственник квартиры № 9 (1-й подъезд);
3. Крестовоздвиженская Нина Владимировна – собственник квартиры № 25 (2-й подъезд);
4. Грищенко Вероника Станиславовна – собственник квартиры № 29 (2-й подъезд).

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
665,95	57,76%	486,93	42,24%	-	%

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Крестовоздвиженску Н. В., которая предложила: Вывести из состава Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. 1-ая Пионерская, д.59 - Кислова Аркадия Викторовича (собственник кв.14) по его просьбе, ввиду предстоящего изменения адреса проживания.

Вынесено на голосование: Вывести из состава Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. 1-ая Пионерская, д.59 - Кислова Аркадия Викторовича (собственник кв.14) по его просьбе, ввиду предстоящего изменения адреса проживания.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
697,5	60,50%	423,88	36,77%	31,50	2,73%

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Крестовоздвиженску Н. В., которая предложила: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-ая Пионерская, д.59 сроком на 2 года – Крестовоздвиженскую Нину Владимировну (собственник кв.25).

Вынесено на голосование: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-ая Пионерская, д.59 сроком на 2 года – Крестовоздвиженскую Нину Владимировну (собственник кв.25).

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
611,9	53,08%	540,98	46,92%	-	%

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Крестовоздвиженску Н. В., которая предложила: Развернуть контейнерную площадку для мусора в противоположную сторону, уменьшить ее, переоборудовать и поставить камеру видеонаблюдения.

Вынесено на голосование: Развернуть контейнерную площадку для мусора в противоположную сторону, уменьшить ее, переоборудовать и поставить камеру видеонаблюдения.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
611,90	53,08%	540,98	46,92%	-	%

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали Крестовоздвиженску Н. В., которая предложила: Направить денежные средства, поступающие на счет дома по договору «О пользовании контейнерной площадкой другими многоквартирными домами» на разворот, переоборудование контейнерной площадки для сбора мусора, установку камеры видеонаблюдения за ней и благоустройство придомовой территории.

Вынесено на голосование: Направить денежные средства, поступающие на счет дома по договору «О пользовании контейнерной площадкой другими многоквартирными домами» на разворот, переоборудование контейнерной площадки для сбора мусора, установку камеры видеонаблюдения за ней и благоустройство придомовой территории.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
611,9	53,08%	540,98	46,92%	-	-%

Решение принято.

По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали Крестовоздвиженску Н. В., которая предложила: Ходатайствовать о проведении капитального ремонта фасада многоквартирного дома (в том числе балконов), расположенного по адресу: г. Владимир, ул. 1-ая Пионерская, д.59 в 2023 году за счет средств регионального фонда капитального ремонта.

Вынесено на голосование: Ходатайствовать о проведении капитального ремонта фасада многоквартирного дома (в том числе балконов), расположенного по адресу: г. Владимир, ул. 1-ая Пионерская, д.59 в 2023 году за счет средств регионального фонда капитального ремонта.

Голосовали:


«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
1111,68	96,43%	-	-%	41,20	3,57%

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в МКД.
2. Реестр собственников помещений МКД.
3. Лист регистрации очной части общего собрания собственников помещений в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня.
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания собственников помещений в МКД.

Председатель собрания:  Крестовоздвиженская Нина Владимировна

Секретарь собрания:  Сергеева Ирина Александровна