

ПРОТОКОЛ №4

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД,
расположенного по адресу: г. Владимир, ул. 1-ая Пионерская, д.59.

г. Владимир

13.08.2023г.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициатор собрания: Крестовоздвиженская Н.В. – собственник квартиры №25.

Дата проведения очной части собрания: 31 июля 2023 г. в 18ч.30мин.

Место проведения: г. Владимир, ул. 1-ая Пионерская д.№59 около 1-го подъезда дома.

В очной части собрания приняли участие 4 собственника помещений в МКД (см. лист регистрации).

Письменные решения по вопросам повестки дня принимались с 01 августа 2023 г. по 12 августа 2023 г.

Место приема письменных решений: г. Владимир, ул. 1-ая Пионерская, д.59 – в первом подъезде в почтовый ящик для бюллетеней, во втором подъезде в почтовый ящик кв.25., а также лично в руки инициатору собрания.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общего собрания оформлены путем заполнения письменных решений (бюллетеней).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности:
(1245,70 кв.м. = 100%.)

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней) собственников помещений в МКД:

Зарегистрировано бюллетеней в количестве – 40 шт., что составило – 1090,42 голосов собственников помещений или 87,54 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (1245,70 голосов = 100%). **Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в МКД правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания Крестовоздвиженскую Н.В. и секретарем Грищенко В.С., наделить их правом подписи протокола общего собрания, правом подсчета голосов.
2. Освободить от общественной работы в Совете дома Абрамчук Н.В. согласно заявлению – по ее просьбе.
3. Освободить от общественной работы в Совете дома Сергееву И.А. в соответствии с ее заявлением – личные обстоятельства.
4. Избрать в члены Совета дома от 1-го подъезда (списком) собственника квартиры № 8 Зин Н.В., собственника кв.№ 13 Мосунова А.М.
5. Установить ограждение придомовой территории с учетом кадастрового плана.
6. Включить в квитанцию на оплату ЖКУ целевой сбор на замену забора в сумме 200 руб. в месяц с каждого помещения с 1 сентября т. г. сроком на 1 год.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Слушали Крестовоздвиженскую Н. В., которая предложила: Выбрать председателем общего собрания – Крестовоздвиженскую Нину Владимировну (собственник кв.25), секретарем общего собрания – Грищенко Веронику Станиславовну (собственник кв.29), поручить им подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Вынесено на голосование:

Выбрать председателем общего собрания – Крестовоздвиженскую Н.В. (собственник кв.25), секретарем общего собрания – Грищенко В. С.(собственник кв.29), поручить им подведение итогов очно-заочного

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
976,82	78,42%	113,60	9,12%	0,00	0,00%

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Крестовоздвиженску Н. В., которая предложила: освободить от общественной работы Абрамчук Н.В., согласно заявлению - по ее просьбе.

Вынесено на голосование:

Освободить от общественной работы в Совете дома Абрамчук Н.В. согласно заявлению – по ее просьбе.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
1003,42%	80,55%	73,70	5,92%	0,00	0,00%

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Крестовоздвиженску Н. В., которая предложила: Освободить от общественной работы в Совете дома Сергееву И.А. в соответствии с ее заявлением – личные обстоятельства. В соответствии ст.30 п.2 Конституции РФ «Никто не может быть принужден к вступлению в какое либо объединение или пребывание в нем».

Вынесено на голосование : Освободить от общественной работы в совете дома Сергееву И.А. в соответствии с ее заявлением-личные обстоятельства.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
976,82	78,42%	100,30	8,05%	0,00	0,00%

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Крестовоздвиженскую Н.В., которая предложила: Избрать в члены Совета дома от 1-го подъезда (списком) собственника квартиры № 8 Зин Н.В., собственника кв.№ 13 Мосунова

Вынесено на голосование: Избрать в члены Совета дома от 1-го подъезда (списком) собственника квартиры № 8 Зин Н.В., собственника кв.№ 13 Мосунова А.М.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
926,32	74,36%	73,70	5,92%	63,80	5,12%

Решение принято.**По пятому вопросу повестки дня:**

Слушали Крестовоздвиженску Н. В., которая предложила: Установить ограждение придомовой территории с учетом кадастрового плана.

Вынесено на голосование: Установить ограждение придомовой территории с учетом кадастрового плана.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
875,03	70,24%	73,70	5,92%	128,39	10,31%

Решение принято.**По шестому вопросу повестки дня:**

Слушали Крестовоздвиженску Н. В., которая предложила: Включить в квитанцию на оплату ЖКУ целевой сбор на замену забора в сумме 200 руб. в месяц с каждого помещения с 1 сентября т. г. сроком на 1 год.

Вынесено на голосование: Включить в квитанцию на оплату ЖКУ целевой сбор на замену забора в сумме 200 руб. в месяц с каждого помещения с 1 сентября т. г. сроком на 1 год.

Голосовали

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
861,80	69,18%	140,06	11,25%	88,56	7,11%

Решение принято.**Приложения:**

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в МКД.
2. Реестр собственников помещений МКД.
3. Лист регистрации очной части общего собрания собственников помещений в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня.
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания собственников помещений в МКД.

Подпись председателя и секретаря общего собрания.

Председатель собрания: _____ Крестовоздвиженская Н.В.

Секретарь собрания: _____ Грищенко В.С.