

**ПРОТОКОЛ № 1/22**  
**ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН «3-я Кольцевая 36».**

г. Владимир

17 июля 2022 г.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициатор собрания: Председатель правления ТСН «3-я Кольцевая 36» - Игнатъев А.В.

Дата проведения очной части собрания: 09.06.2022 г. в 19:20.

Место проведения: г. Владимир, ул. 3-я Кольцевая, д.36.

В очной части собрания приняли участие 5-ть членов ТСН (см. лист регистрации).

Приглашенные лица на очную часть собрания: Представитель ООО «Компания «Наш дом-3» - Михайлова Г.И.

Письменные решения по вопросам повестки дня принимались с 09.06.2022 г. по 17.07.2022 г.

Место приема письменных решений: г. Владимир, ул. 3-я Кольцевая, д.36 - в почтовый ящик квартиры №12 и №19а.

Решения членов ТСН по вопросам повестки дня общего собрания оформлены путем заполнения письменных решений (бюллетеней).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности членов ТСН: 2757,90 кв.м. = 100%.

**По результатам сбора письменных решений (бюллетеней) членов ТСН:**

Зарегистрировано всего бюллетеней в количестве – 35 шт., что составило – 1557,34 голосов членов ТСН или 56,47% от общего количества голосов членов ТСН (2757,90 голосов = 100%).

**Кворум имеется. Общее собрание членов ТСН правомочно.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов, и подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание).
3. Выборы членов правления и председателя правления ТСН «3-я Кольцевая 36».

**Решения по вопросам повестки дня:**

**По первому вопросу повестки дня:**

Поступило предложение: Выбрать председателем общего собрания – Игнатъева Александра Владимировича (собственник кв.12), секретарем общего собрания – Селиверстову Ольгу Валерьевну (собственник кв.19а), поручить им подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем общего собрания – Игнатъева Александра Владимировича (собственник кв.12), секретарем общего собрания – Селиверстову Ольгу Валерьевну (собственник кв.19а), поручить им подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

**Голосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
1557,34	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

**Решение принято.**

**По второму вопросу повестки дня:**

Поступило предложение: Утвердить с 01.08.2022 г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 20,55 руб./кв.м.

Вынесено на голосование: Утвердить с 01.08.2022 г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на



техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 20,55 руб./кв.м.

**Голосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
1286,04	82,58%	39,30	2,52%	232,00	14,90%

**Решение принято.**

**По третьему вопросу повестки дня:**

Поступило предложение: Выбрать правление ТСН «3-я Кольцевая 36» в следующем составе (списком):

1. Игнатьев Александр Владимирович (собственник кв.12);
2. Никитин Павел Владимирович (собственник кв. 16);
3. Балабанов Владимир Александрович (собственник кв. 17);
4. Селиверстова Ольга Валерьевна (собственник кв.19а);
5. Купцова Марина Геннадьевна (собственник кв. 35);

Избрать председателем правления ТСН - Игнатьева Александра Владимировича.

Вынесено на голосование: Выбрать правление ТСН «3-я Кольцевая 36» в следующем составе (списком):

1. Игнатьев Александр Владимирович (собственник кв.12);
2. Никитин Павел Владимирович (собственник кв. 16);
3. Балабанов Владимир Александрович (собственник кв. 17);
4. Селиверстова Ольга Валерьевна (собственник кв.19а);
5. Купцова Марина Геннадьевна (собственник кв. 35);

Избрать председателем правления ТСН - Игнатьева Александра Владимировича.

**Голосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
1557,34	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

**Решение принято.**

**Приложения:**

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСН.
2. Реестр членов ТСН.
3. Лист регистрации очной части общего собрания членов ТСН.
4. Решения членов ТСН по вопросам повестки дня.
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания членов ТСН.

Председатель собрания:  Игнатьев Александр Владимирович

Секретарь собрания:  Селиверстова Ольга Валерьевна