

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД,**  
**по адресу: г. Владимир, ул. Белоконской, д.6.**

г. Владимир

10 декабря 2024 г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная (очно-заочное голосование).

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома созывалось по инициативе: Совета Дома, ООО «Компания «Наш дом-3».

Дата и время проведения очной части общего собрания: 07.11.2024 г. в 18:30.

Место проведения очной части общего собрания: г. Владимир, ул. Белоконской, д.6 (во дворе дома, у входа в 2-й подъезд).

В очной части общего собрания приняло участие 17 собственников помещений в доме.

Решения по вопросам повестки дня (заочная часть) общего собрания принимались путем заполнения бюллетеней голосования в период с 07.11.2024 г. по 09.12.2024 г. (включительно).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности составляет – 4814,20 кв.м.

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании, составило – 415,40 голосов или 8,63% от общего числа голосов собственников в МКД (4814,20 = 100%).

**Кворум отсутствует. Общее собрание собственников помещений неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, с наделением права по подсчету голосов, подведению итогов очно-заочного голосования и на подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения, в соответствии с предложением управляющей компании, об утверждении размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД.
3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества на следующий отчетный период и перечня мероприятий по энергосбережению, и повышению энергетической эффективности.


**В связи с отсутствием кворума, решения по вопросам повестки дня не приняты.**

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в МКД.
2. Лист регистрации лиц, участвующих в очной части общего собрания собственников помещений в МКД.
3. Письменные решения (бюллетени голосования) собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня общего собрания.
4. Лист подсчета голосов участвующих в общем собрании собственников помещений в МКД.

**Подпись председателя и секретаря общего собрания:**

Председатель собрания: \_\_\_\_\_  Борин Виктор Владимирович

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_  Щавлев Иван Сергеевич