

**ПРОТОКОЛ № 1/21
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
ЖСК 21 при ВТЗ.**

г. Владимир

02.08.2021 г.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициатор собрания: ЖСК 21 при ВТЗ.

Место проведения очной части собрания: г. Владимир ул. Горького, д.96 (во дворе дома).

Дата и время проведения очной части собрания: 14.07.2021 г. в 19:30.

Письменные решения по вопросам повестки дня (заочная часть общего собрания) принимались с 14.07.2021 г. по 02.08.2021 г. (включительно).

Место приема письменных решений: г. Владимир, ул. Горького, д.96, в почтовый ящик квартиры №20.

Количество голосов членов ЖСК: 3204,70 кв.м. = 100%. Количество голосов участников собрания: 1680 голосов, что составляет 52,42% (3204,70 голосов = 100%).

Кворум имеется. Общее собрание членов ЖСК правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение размера платы на содержание жилого помещения.
3. Отмена целевого сбора ЖСК.
4. Перевыборы правления ЖСК.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Выбрать председателем собрания Чернову Жанну Сергеевну (собственник кв.20), секретарем собрания Мячину Нину Александровну (собственник кв. 62), поручить им подведение итогов голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем собрания Чернову Жанну Сергеевну (собственник кв.20), секретарем собрания Мячину Нину Александровну (собственник кв. 62), поручить им подведение итогов голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Голосовали: «за» 1680 гол. (100%), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 0 гол. (0%).

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Утвердить с 01.08.2021г. размер платы на содержание жилого помещения (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 23,29 руб./кв.м.

Вынесено на голосование: Утвердить с 01.08.2021г. размер платы на содержание жилого помещения (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 23,29 руб./кв.м.

Голосовали: «за» 1445,80 гол. (86,06%), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 234,20 гол. (13,94%).

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Отменить с 01.08.2021 г. ежемесячный целевой сбор на нужды ЖСК в размере 50 руб. с помещения, поручить управляющей компании исключить строку «Целевой сбор ЖСК» из квитанции на оплату ЖКУ.

Вынесено на голосование: Отменить с 01.08.2021 г. ежемесячный целевой сбор на нужды ЖСК в размере 50 руб. с помещения, поручить управляющей компании исключить строку «Целевой сбор ЖСК» из квитанции на оплату ЖКУ.

Голосовали: «за» 1593 гол. (94,82%), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 87 гол. (5,18%).

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Избрать членов правления ЖСК 21 при ВТЗ в следующем составе (списком):

1. Рябиничева Лариса Юльевна (собственник квартиры №14);
2. Чернова Жанна Сергеевна (собственник кв.20);
3. Бельгина Вера Петровна (собственник квартиры №38);
4. Кузнецова Надежда Валентиновна (собственник квартиры №47);
5. Мячина Нина Александровна (собственник кв. 62).

Вынесено на голосование: Избрать членов правления ЖСК 21 при ВТЗ в следующем составе (списком):

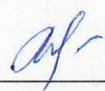
1. Рябиничева Лариса Юльевна (собственник квартиры №14);
2. Чернова Жанна Сергеевна (собственник кв.20);
3. Бельгина Вера Петровна (собственник квартиры №38);
4. Кузнецова Надежда Валентиновна (собственник квартиры №47);
5. Мячина Нина Александровна (собственник кв. 62).

Голосовали: «за» 1680 гол. (100%), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 0 гол. (0%).

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ЖСК.
2. Реестр членов ЖСК.
3. Решения членов ЖСК по вопросам повестки дня.
4. Лист подсчета голосов участников общего собрания членов ЖСК.

Председатель собрания: _____  Чернова Жанна Сергеевна

Секретарь собрания: _____  Мячина Нина Александровна