

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД,
расположенного по адресу: г. Владимир, мкр. Юрьевец, ул. Ноябрьская, д.41А.

г. Владимир

30 ноября 2020г.

Форма проведения: заочная.

Инициатор собрания: Совет МКД №41А, ул. Ноябрьская, мкр. Юрьевец, г.Владимир.

Дата проведения собрания: с 09.11.2020г. по 30.11.2020 г.

Место проведения собрания : г. Владимир, мкр. Юрьевец, ул. Ноябрьская, д.41А.

Место приема решений по вопросам повестки дня: «ящики для голосования» расположенные на первом этаже в каждом подъезде.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности: 7118,80 кв.м. = 100%. Количество голосов участников собрания: 3674,55 голосов, что составляет 51,62 % (7118,80 голосов = 100%).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение размера платы на содержание жилого помещения.
3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества, и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания Денисова М.С. (собственника кв.21), секретарем Харузину В.А. (собственник кв.93), поручить избранным председателю и секретарю подсчет голосов, подведение итогов заочного голосования и подписание протокола общего собрания.

Голосовали: «за» 3260,30 гол.(88,73%), «против» 215,20 гол.(5,86%), «воздержались» 199,05гол. (5,42%).

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Утвердить размер платы на содержание жилого помещения (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере **21,46 руб./кв.м. с 01 декабря 2020 г.**

Голосовали: «за» 2518,35гол.(68,53%), «против» 951,85гол.(25,90%), «воздержались» 204,35гол. (5,56%).

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества, предложенный управляющей организацией на следующий отчетный период, и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Голосовали: «за» 2779,95гол.(76,44%), «против» 178гол.(4,89%), «воздержались» 678,80 гол.(18,67%).

Решение принято.

Председатель собрания:  _____ Денисов М.С.

Секретарь собрания:  _____ Харузина В.А..