

ПРОТОКОЛ № 1/2020

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Пугачева, д.60А

г. Владимир

20 марта 2020г.

Форма проведения: заочная.

Инициатор собрания: председатель правления ТСЖ «Южный парус» Смирнова Ю.Н.

Дата проведения голосования: с 15 марта по 20 марта 2020г.

Место проведения: г. Владимир, ул. Пугачева д.60А.

Место приема решений собственников: почтовый ящик ТСЖ.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности: 4492,5 кв.м. = 100%.

Количество голосов участников собрания: 3027,49 голосов, что составляет 67,39 % (4492,5 голосов = 100%).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписание протокола общего собрания.
2. Проведение работ по капитальному ремонту крыши МКД
3. Утверждение подрядчика на выполнение работ по капитальному ремонту крыши;
4. Утверждение сметы на выполнение работ по капитальному ремонту крыши.
5. Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных по капитальному ремонту работ с правом подписания соответствующих актов.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Вынесено на голосование: Избрать председателем собрания Смирнову Юлию Николаевну (кв.47), секретарем Кузнецову Наталью Анатольевну (кв.51), поручить избранным председателю и секретарю подвести итоги заочного голосования и подписать протокол собрания.

Голосовали: «за» 3027,49 гол. (100% от кворума), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 0 гол. (0%).

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Вынесено на голосование: Провести в период с 25.03.2020 г. по 20.05.2020 г. работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. Пугачева, д.60А с использованием средств, находящихся на специальном счете ТСЖ «Южный парус».

Голосовали: «за» 3027,49 гол. (100% от кворума), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 0 гол. (0%).

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Вынесено на голосование: Утвердить в качестве подрядчика на проведение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. Пугачева, д.60А - ООО «Стройрус», ИНН 3328498110.

Голосовали: «за» 3027,49 гол. (100% от кворума), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 0 гол. (0%).

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Вынесено на голосование: Утвердить смету на проведение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. Пугачева, д.60А в размере 1 176 510 (Один миллион сто семьдесят шесть тысяч пятьсот десять) руб. 12 коп. с оплатой по фактическому объему выполненных работ по КС-2 и КС-3.

Голосовали: «за» 3027,49 гол. (100% от кворума), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 0 гол. (0%).

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня:

Вынесено на голосование: Определить лицами, уполномоченным участвовать в приемке выполненных по капитальному ремонту работ с правом подписания соответствующих актов – Смирнову Юлию Николаевну (кв.47), Кочаряна Армана Великовича (кв.2)

Голосовали: «за» 3027,49 гол. (100% от кворума), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 0 гол. (0%).

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений МКД.
2. Реестр собственников помещений МКД.
3. Решения собственников помещений МКД по вопросам повестки дня.
4. Реестр подсчета голосов участников общего собрания собственников помещений МКД.

Председатель собрания: _____ Смирнова Ю.Н.

Секретарь собрания: _____ Кузнецова Н.А.

