

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «Студенческая дом 6Д».

03.06.2025 г.

г. Владимир

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Инициатор общего собрания: Ильин Денис Александрович, председатель правления ТСЖ «Студенческая дом 6Д».

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось: 06.05.2025 г. в 18:40.

Место проведения очной части собрания: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д (во дворе дома, у 1-ого подъезда).

Письменные решения по вопросам повестки дня (заочная часть) общего собрания принимались путем заполнения бюллетеней голосования в период с 06.05.2025 г. по 02.06.2025 г. (включительно).

Место приема бюллетеней голосования, по адресу: г.Владимир, ул. Студенческая, д.6Д в «Ящик для голосования», расположенный на первом этаже в каждом подъезде МКД.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности членов ТСЖ составляет – 14015,78 кв.м. = 100%.

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней голосования):

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании, составило – 1507,10 голосов или 10,75% от общего числа голосов членов ТСЖ (14015,78 = 100%). **Кворум отсутствует. Общее собрание членов ТСЖ неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, с наделением права по подсчету голосов, подведению итогов очно-заочного голосования и на подписание протокола общего собрания.
2. Принять решение об утверждении годового плана работ на содержание и ремонт общего имущества в МКД и в соответствии с предложением управляющей компании установить размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД.
3. Включить в состав правления ТСЖ «Студенческая дом 6Д» нового члена правления ТСЖ.

В связи с отсутствием кворума, решения по вопросам повестки дня не приняты.

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ.
2. Реестр членов ТСЖ.
3. Лист регистрации лиц участвующих в очной части общего собрания членов ТСЖ.
4. Решения членов ТСЖ по вопросам повестки дня (бюллетени голосования).
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания членов ТСЖ.

Подпись председателя и секретаря общего собрания:

Председатель собрания:  Ильин Денис Александрович

Секретарь собрания:  Ханахмедова Марина Викторовна