

ПРОТОКОЛ
Заседания правления ТСЖ «Моё Жильё»

« 07 » июля 2023г.

г. Владимир

Дата проведения: 07.07.2023.

Время проведения: 19-00

Место проведения: г. Владимир, Судогодское шоссе, д.23Г Присутствовали 8 членов правления из 8 избранных:

1. Андреева Светлана Адольфовна
2. Выдренков Вадим Леонидович
3. Стародубцев Александр Александрович
4. Гавриленко Сергей Викторович
5. Баринаева Елена Михайловна
6. Малахов Андрей Аркадьевич
7. Кузина Анна Владиславовна
8. Кривов Иван Михайлович

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «Компания «Наш дом - 3».
3. Определение лица, уполномоченного от имени собственников предоставлять третьим лицам в пользование общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.

По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение избрать председателем собрания Андрееву С.А., секретарём собрания Баринову Е.М., поручить избранным председателю и секретарю произвести подсчёт голосов и подписать протокол собрания.

Голосовали «за» - единогласно

Решение: избрать председателем собрания Андрееву С.А., секретарём собрания Баринову Е.М., поручить избранным председателю и секретарю произвести подсчёт голосов и подписать протокол собрания.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Андрееву С.А., который(ая) огласил(а) условия договора управления с управляющей компанией ООО «Компания «Наш дом - 3» и предложил(а) в соответствии со ст. 162 ЖК РФ заключить договор управления многоквартирным домом № 23Г по Судогодскому шоссе, г. Владимира с ООО «Компания «Наш дом - 3» с «01» сентября 2023г., поручить председателю правления Андреевой С.А. подписать договор управления МКД.

Голосовали «за» - единогласно

Решение: заключить договор управления многоквартирным домом № 23Г по Судогодскому шоссе, г. Владимира с ООО «Компания «Наш дом - 3» с «01» сентября 2023г., поручить председателю правления Андреевой С.А. подписать договор управления МКД.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Андрееву С.А., который(ая) предложил(а) с целью увеличения средств на содержание и ремонт общего имущества в МКД наделить управляющую организацию полномочиями по заключению договоров от своего имени (либо от лица подрядной организации) о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме от имени собственников (в том числе для установки и эксплуатации рекламных конструкций, сетей провайдеров, внутренних информационных стендов и внешних досок объявлений), при согласовании с ТСЖ определять размер платы за предоставление во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; средства, полученные от предоставления во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расходовать на нужды по содержанию общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали «за» - единогласно

Решение: наделить управляющую организацию полномочиями по заключению договоров от своего имени (либо от лица подрядной организации) о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме от имени собственников (в том числе для установки и эксплуатации рекламных конструкций, сетей провайдеров, внутренних информационных стендов и внешних досок объявлений), при согласовании с ТСЖ определять размер платы за предоставление во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; средства, полученные от предоставления во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расходовать на нужды по содержанию общего имущества многоквартирного дома.

Решение принято.

Председатель собрания: _____ (Андреева С.А.)

Секретарь собрания: _____ (Баринова Е.М.)



Подписи членов правления:

1. Андреева С.А. (_____)
2. Выдренков В.Л. (_____)
3. Стародубцев А.А. (_____)
4. Гавриленко С.В. (_____)
5. Баринова Е.М. (_____)
6. Малахов А.А. (_____)
7. Кузина А.В. (_____)
8. Кривов И.М. (_____)