

**ПРОТОКОЛ № 10**  
**ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
**Многоквартирного дома по адресу:**  
**Г.Владимир, Судогодское шоссе, д.51Д**

Г.Владимир

«17» октября 2017г.

**Дата проведения:** 17 октября 2017г.

**Форма проведения собрания - очная**

**Место проведения:** г.Владимир, Судогодское шоссе, д.51-Д

**Время проведения:** 19-00 час.

**Инициатор собрания:** члены правления ТСН: Малахова И.А., Самсонов Д.А.

**Общая площадь дома** – 3923,4 кв. м. (100%)

*Приглашенные: представитель управляющей организации Левит А.Д.*

**Присутствовали:**

Члены ТСН, обладающие 2974 голосов, что составляет 75,80% от общего числа голосов членов ТСН.

**Кворум имеется.**

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Отчет управляющей компании.
3. Утверждение тарифа на содержание и ремонт помещения (техническое обслуживание).
4. Выборы правления ТСН «Судогодское шоссе, 51Д»
5. Избрание председателя правления ТСН «Судогодское шоссе, 51Д»
6. Решение вопроса по возврату средств, уплаченных в счет ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества.
7. Установка системы видеонаблюдения.
8. Разное.

**По первому вопросу повестки дня:**

Поступило предложение избрать председателем собрания Самсонова Д.А, секретарем собрания Малахову И.А., поручить им подсчет голосов и подписание протокола.

Голосовали: "За" 100% , "Против" \_\_0\_\_, "Воздержался" \_\_0\_\_

*Решение:* избрать председателем собрания Самсонова Д.А, секретарем собрания Малахову И.А., поручить им подсчет голосов и подписание протокола.

**По второму вопросу повестки дня:**

Слушали: Левита А.Д., который выступил с отчетом о проделанной управляющей компанией работе за сентябрь 2016г. – сентябрь 2017 г. (отчет был размещен на сайте и предоставлен в почтовые ящики собственников), предложил признать работу по управлению домом за сентябрь 2016г. – сентябрь 2017 г. удовлетворительной

Голосовали: «за» \_\_100%\_\_, «против» \_\_0\_\_, «воздержались» \_\_0\_\_

Решили: признать работу по управлению домом за сентябрь 2016г. – сентябрь 2017 г. удовлетворительной.

**По третьему вопросу повестки дня:**

Слушали: Левита А.Д., который предложил утвердить тариф на содержание помещения (техническое обслуживание) в размере 20 руб.00 коп. с 1 кв.метра площади помещения.

Голосовали: «за» \_\_100%\_\_, «против» \_\_0\_\_, «воздержались» \_\_0\_\_

Решили: утвердить тариф на содержание помещения (техническое обслуживание) в размере 20 руб.00 коп. с 1 кв.метра площади помещения с 01.10.2017г.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Поступило предложение выбрать Правление ТСН «Судогодское шоссе, 51Д» в прежнем составе:

1. Самсонов Даниил Александрович – кв.26
2. Малахова Инесса Андреевна – кв.11
3. Саралидзе Амиран Михайлович – кв. 18
4. Заботкина Людмила Николаевна – кв. 38
5. Маньков Алексей Валерьевич – кв.55

Голосовали: «за» 100%, «против» 0, «воздержались» 0

Решили: выбрать Правление ТСН «Судогодское шоссе, 51Д» в прежнем составе:

1. Самсонов Даниил Александрович – кв.26
2. Малахова Инесса Андреевна – кв.11
3. Саралидзе Амиран Михайлович – кв. 18
4. Заботкина Людмила Николаевна – кв. 38
5. Маньков Алексей Валерьевич – кв.55

**По пятому вопросу повестки дня:**

Слушали: Саралидзе А.М., который предложил избрать председателем правления ТСН «Судогодское шоссе, 51Д» Самсонова Даниила Александровича.

Голосовали: "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

*Решение:* избрать председателем правления ТСН «Судогодское шоссе, 51Д» Самсонова Даниила Александровича.

**По шестому вопросу повестки дня:**

Слушали Самсонова Д.А., который доложил о внесенных изменениях в нормативные акты об оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт и в связи с исключением дома из Региональной программы проведения капитального ремонта, предложил провести заочное голосование среди собственников о способах возврата оплаченных денежных средств.

Голосовали: "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

*Решение:* провести заочное голосование среди собственников о способах возврата оплаченных денежных средств.

**По седьмому вопросу повестки дня:**

Слушали Самсонова Д.А., который предложил установить систему видеонаблюдения территории и входов в подъезд, предложил провести заочное голосование среди собственников по вопросу установки и финансирования данных работ.

Голосовали: "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

*Решение:* провести заочное голосование среди собственников по вопросу установки системы видеонаблюдения и финансирования данных работ.

**По восьмому вопросу повестки дня:**

- 8.1. Выступил Саралидзе А.М. и предложил увеличить размер целевого сбора ТСЖ до 100 руб. с квартиры ежемесячно.

Голосовали: "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

*Решение:* установить ежемесячный целевой сбор ТСЖ в размере 100 руб. с квартиры с октября 2017 года.

- 8.2. Поступило предложение утвердить план работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2017-2018г.г. предложенный управляющей организацией.

Голосовали: "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

*Решение:* утвердить план работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2017-2018г.г., предложенный управляющей организацией.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ Самсонов Д.А.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ Малахова И.А.

