

ПРОТОКОЛ № 1
Очередного общего собрания членов ТСН «Судогодское шоссе, 51Д»

г. Владимир

17 октября 2021г.

Форма проведения: очно - заочная.

Инициатор собрания: Правление ТСН «Судогодское шоссе, 51Д».

Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: 05.10.2021 г., 19-00

Место проведения: г.Владимир, ул. Судогодское шоссе, д.51Д.

В очной части собрания приняли участие 14 членов ТСН.

Приглашенные лица на очную часть собрания: Представитель ООО «Компания «Наш дом-3» - Соловьев А.Е.

Письменные решения по вопросам повестки дня принимались: с 05.10.2021 г. до 17.10.2021 г.

Место приема письменных решений по вопросам повестки дня: почтовые ящики квартир № 18, 19, 20, 26, 41, 60 (г.Владимир, Судогодское шоссе, д.51Д).

В голосовании приняли участие члены ТСН, обладающие 3923,40 голосов, что составляет 62,93% от общего числа голосов (3923,40 = 100%)

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСН правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания с правом подведения итогов собрания и подписания протокола общего собрания.
2. Отмена целевого сбора ТСН.
3. Утверждение размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание).
4. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества на следующий отчетный период и перечня мероприятий по энергосбережению, и повышению энергетической эффективности.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Выбрать председателем общего собрания Самсонова Даниила Александровича (собственник кв.26), секретарем общего собрания Ходак Наталью Борисовну (собственник кв. 41), поручить им подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем общего собрания Самсонова Даниила Александровича (собственник кв.26), секретарем общего собрания Ходак Наталью Борисовну (собственник кв. 41), поручить им подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Голосовали: «за» 2412,24 гол. (97,70%), «против» 56,90 гол. (2,30%), «воздержались» 0 гол. (0%).

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Отменить с 01.11.2021 г. ежемесячный целевой сбор ТСН в размере 100 руб. с каждого помещения, поручить управляющей компании исключить строку «Целевой сбор ТСН» из квитанции на оплату ЖКУ.

Вынесено на голосование: Отменить с 01.11.2021 г. ежемесячный целевой сбор ТСН в размере 100 руб. с каждого помещения, поручить управляющей компании исключить строку «Целевой сбор ТСН» из квитанции на оплату ЖКУ.

Голосовали: «за» 2059,17 гол. (83,40%), «против» 65,47 гол. (2,65%), «воздержались» 344,50 гол. (13,95%).

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Утвердить с 01.11.2021г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 24,00 руб./кв.м.

Вынесено на голосование: Утвердить с 01.11.2021г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 24,00 руб./кв.м.

Голосовали:«за»1569,67гол.(63,57%),«против»529,77гол.(21,46%),«воздержались» 369,70гол. (14,97%).

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества, предложенный управляющей организацией на следующий отчетный период, и перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Вынесено на голосование: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества, предложенный управляющей организацией на следующий отчетный период, и перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Голосовали:«за»1857,07гол.(75,21%),«против» 195,40гол.(7,91%),«воздержались» 416,67 гол. (16,88%).

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСН.
2. Реестр членов ТСН.
3. Решения членов ТСН по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСН.
4. Лист подсчета голосов участников общего собрания членов ТСН.

Подписи:

Председатель собрания: _____ Самсонов Даниил Александрович

Секретарь собрания: _____ Ходак Наталья Борисовна

