

ПРОТОКОЛ № 1
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН «Тракторная, 9Б».

г. Владимир

12 декабря 2021 г.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициатор собрания: Председатель правления ТСН «Тракторная, 9Б» Иванова Т.Л.

Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: 09.11.2021 г. в 19:00.

Место проведения: г. Владимир, ул. Тракторная, д.9Б.

В очной части собрания приняли участие 11-ть членов ТСН (см. лист регистрации).

Приглашенные лица на очную часть собрания: Представитель ООО «Компания «Наш дом-3» - Соловьев А.Е.

Письменные решения по вопросам повестки дня принимались с 09.11.2021 г. по 12.12.2021 г.

Решения членов ТСН по вопросам повестки дня общего собрания оформлены путем заполнения письменных решений (бюллетеней).

Место приема письменных решений: г. Владимир, ул. Тракторная, д.9Б - в «Ящик для голосования», расположенный на первом этаже в подъезде МКД.

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней) членов ТСН:

Зарегистрировано 137 бюллетеней, что составило 3103,57 голосов членов ТСН или 64,85% от общего количества голосов членов ТСН (4785,90 голосов = 100%).

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСН правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов, и подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание).
3. Выборы правления ТСН «Тракторная, 9Б».

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Выбрать председателем общего собрания - Иванову Татьяну Леонидовну (собственник кв.16), секретарем общего собрания - Волкову Анну Анатольевну (собственник кв. 91), поручить им подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем общего собрания - Иванову Татьяну Леонидовну (собственник кв.16), секретарем общего собрания - Волкову Анну Анатольевну (собственник кв. 91), поручить им подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Голосовали: «за» 2927,07 гол. (94,31%), «против» 42,40 гол. (1,37%), «воздержались» 134,10 гол. (4,32%).

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Утвердить с 01.01.2022 г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 27,00 руб./кв.м.

Вынесено на голосование: Утвердить с 01.01.2022 г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 27,00 руб./кв.м.

Голосовали: «за» 2122,75 гол. (68,40%), «против» 650,62 гол. (20,96%), «воздержались» 330,20 гол. (10,64%).

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Выбрать правление ТСН «Тракторная, 9Б» в следующем составе (списком):

1. Иванова Татьяна Леонидовна (собственник кв.16);
2. Фокин Олег Анатольевич (собственник кв. 22);
3. Волкова Анна Анатольевна (собственник кв. 91).

Вынесено на голосование: Выбрать правление ТСН «Тракторная, 9Б» в следующем составе (списком):

1. Иванова Татьяна Леонидовна (собственник кв.16);
2. Фокин Олег Анатольевич (собственник кв. 22);
3. Волкова Анна Анатольевна (собственник кв. 91).

Голосовали: «за» 2842,97 гол. (91,60%), «против» 70,50 гол. (2,27%), «воздержались» 162,30 гол. (5,23%).

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСН.
2. Реестр членов ТСН.
3. Лист регистрации очной части общего собрания членов ТСН.
4. Решения членов ТСН по вопросам повестки дня.
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания членов ТСН.

Председатель собрания:  Иванова Татьяна Леонидовна

Секретарь собрания:  Волкова Анна Анатольевна