

ПРОТОКОЛ № 20260500124525
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН «ТСЖ Василисина 9».

г. Владимир

06.07.2026 г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная (очно-заочное голосование).

Инициатор общего собрания: Председатель правления ТСН «ТСЖ Василисина 9» - Субботина Анастасия Николаевна (собственник кв.135, № 33-33-01/067/2010-204 от 15.12.2010 г.), ООО «Компания «Наш дом-3» (ИНН 3328485601)

Дата проведения очной части общего собрания: 01.06.2026 г. в 12:00.

Место проведения очной части общего собрания: г. Владимир, ул. Василисина, д.9 (во дворе дома, у 1-ого подъезда).

В очной части общего собрания приняли участие 5 членов ТСН.

Письменные решения по вопросам повестки дня (заочная часть) общего собрания принимались с путем заполнения бюллетеней голосования в период с 01.06.2026 г. по 30.06.2026 г. (до 21:00).

Место приема письменных решений (бюллетеней голосования): г. Владимир, ул. Василисина, д.9, в почтовый ящик квартиры - №135, лично в руки председателю правления ТСН, членам правления ТСН, либо доверенному лицу председателя правления ТСН.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности членов ТСН 7785,60 кв.м. = 100%

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней голосования):

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании, составило – 197,40 голосов или 2,54% от общего количества голосов (7785,60 кв.м. = 100%). **Кворум отсутствует. Общее собрание членов ТСН неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания – Субботину Анастасию Николаевну (собственник кв.135, № 33-33-01/067/2010-204 от 15.12.2010 г.), выбрать секретарем общего собрания – Копышову Татьяну Николаевну (собственник кв. 61, № 33-33-01/103/2014-388 от 17.12.2014 г.), поручить им подсчет голосов, подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.
2. Перезаключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Компания «Наш дом-3» в новой редакции сроком действия на 3 (три) года, утвердить существенные условия договора и порядка изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в связи с инфляцией, а также в случае, непринятия собственниками решения об установлении размера платы за содержание и ремонт помещения на следующий период.
3. Принятие решения об утверждении годового плана работ на содержание и ремонт общего имущества МКД, и размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание, и текущий ремонт общего имущества, управление МКД.
4. Принять решение об утверждении ежегодного отчета.
5. Переизбрать Правление ТСН «ТСЖ Василисина 9» (списком) на новый срок – два года.

Решения по вопросам повестки дня не приняты в связи с отсутствием кворума на общем собрании.

Приложения к протоколу:

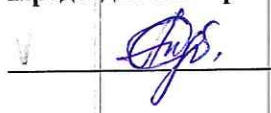
1. Сообщение о проведении общего собрания членов ТСН.
2. Лист регистрации лиц, участвующих в очной части общего собрания членов ТСН.
3. Бюллетени голосования в количестве 5 шт.
4. Сведения о лицах, принявших участие в голосовании на общем собрании членов ТСН.

Инициаторы общего собрания

ООО «Компания «Наш дом-3» в лице управляющего


ИП Андреев А. А.

Председатель Правления ТСН «ТСЖ Василисина 9»


Субботина А. Н.